

Żurawica dnia 02.09.2025 r.

**Sprawozdanie z działalności Zakładu Wodociągowo – Kanalizacyjnego
w Żurawicy ul. I Dywizji Pancernej 15
za okres od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.**

Zakład Wodociągowo Kanalizacyjny w Żurawicy mający swoją siedzibę przy ul. 1 Dywizji Pancernej 15 działa w oparciu o :

1. Uchwałę Rady Gminy Żurawica Nr XXXV/379/02 z 05.09.2002 r. w sprawie utworzenia zakładu budżetowego,
2. Uchwałę Rady Gminy Żurawica Nr XXXV/380/02 z 05.09.2002 r. w sprawie uchwalenia statutu zakładu budżetowego,
3. Uchwałę Rady Gminy Żurawica Nr VII/71/07 z dnia 29.06.2007 r. w sprawie zmiany nazwy i siedziby zakładu budżetowego Zakład Wodociągowo-Kanalizacyjny w Żurawicy z/s w Wyszatycach,
4. Uchwałę Rady Gminy Żurawica Nr VII/72/07 z dnia 29.06.2007 r. w sprawie zmiany statutu Zakład Wodociągowo-Kanalizacyjny w Żurawicy z/s w Wyszatycach
5. Uchwałę Rady Gminy Żurawica Nr XIII/134/08 z dnia 07.03.2008 a sprawie uchwalenia statutu zakładu budżetowego i wprowadzenia tekstu jednolitego Statutu Zakładu Wodociągowo – Kanalizacyjnego w Żurawicy
6. Decyzję nr 1/2003 Wójta Gminy Żurawica z dnia 02.01.2003 r. w sprawie zezwolenia na prowadzenie gospodarki wodno – ściekowej na terenie gminy Żurawica,
7. Akt powołania kierownika Zakładu Wodociągowo – Kanalizacyjnego w Żurawicy z siedzibą w Wyszatycach podpisany w dniu 27.12.2002r. przez Wójta Gminy Żurawica.
8. Akt powołania zastępcy kierownika Zakładu Wodociągowo – Kanalizacyjnego w Żurawicy z dnia 30.05.2008 podpisany przez Wójta Gminy Żurawica.
9. Uchwałę Rady Gminy Żurawica Nr XXXVI/329/10 z dnia 28 stycznia 2010 r. w sprawie zmiany formy prowadzenia Zakładu Wodociągowo-Kanalizacyjnego w Żurawicy

Przedmiot działalności zakładu stanowi:

1/ w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę: ujmowanie, uzdatnianie i dostarczanie wody usługobiorcom, z którymi zawarto umowy, za pomocą urządzeń wodociągowych,

2/ w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków: oczyszczanie i odprowadzanie ścieków dostarczonych przez usługobiorców, z którymi zawarto umowy, za pomocą urządzeń kanalizacyjnych,

3/ wydawanie ogólnych i technicznych warunków przyłączenia do urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych poszczególnych odbiorców wody i zrzutu ścieków oraz ich odbiory techniczne,

4/ realizacja zadań związanych z rozliczeniem wyprodukowanej i sprzedanej wody oraz przyjętych i oczyszczonych ścieków.

Na koniec roku 2023 zakład obsługiwał na terenie gminy Żurawica łącznie **3431** przyłączy wodociągowych i **3133** przyłączy kanalizacyjnych.

I. Zbiorowe zaopatrzenie w wodę

Usługi zbiorowego zaopatrzenia w wodę w roku 2023 roku prowadzone były z wykorzystaniem ujęć własnych w Wyszatycach i Orzechowcach oraz dzięki zakupom wody w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp.z o.o. w Przemyślu i w Zakładzie Usług Wodnych w Orłach. Poniższa tabela przedstawia ilości i wartości zakupu wody w PWiK Przemyśl.

Zakupy wody w okresie I - XII 2024 r. w PWiK Przemyśl

Miesiąc	Ilość wody w m3	Wartość netto	Wartość brutto
Styczeń	13463	94642,26	102213,64
Luty	12412	87264,24	94245,38
Marzec	13180	92655,60	100068,05
Kwiecień	14932	104954,64	113351,01
Maj	15748	110682,96	119537,60
Czerwiec	14107	99163,14	107096,19
Lipiec	20074	141051,48	152335,60
Sierpień	18331	128815,62	139120,87
Wrzesień	12900	90690,00	97945,20
Październik	13873	97520,46	105322,10
Listopad	12890	90619,80	97869,38
Grudzień	14655	103010,10	111250,91
Razem 2024r.	176565	1241070,30	1340355,93
Razem w 2023 r.	158243	805456,87	869893,43

W roku 2024 r. dla potrzeb zaopatrzenia w wodę mieszkańców wsi Kosienice i Maćkowice zakupiono w Gminnym Zakładzie Usług Wodnych w Orłach następujące ilości wody:

Zakupy wody w okresie I - XII 2024 r. w GZUW w Orłach

Tab.2

Miesiąc	Ilość wody w m ³	Wartość netto	Wartość brutto
styczeń- marzec	12725,00	47718,75	51536,25
kwiecień - czerwiec	13356,00	56763,00	61304,04
lipiec-wrzesień	11983,00	50927,75	55001,97
październik-grudzień	12376,00	52598,00	56805,84
Razem	50440,00	208007,50	224648,10
<u>Razem w 2023 r.</u>	<u>49717,00</u>	<u>187328,19</u>	<u>202314,45</u>

Woda z ujęć własnych w **roku 2024** wydobywana była w następujących ilościach:

Tab.3

Rok	Ujęcie Wyszatyce w m ³	Ujęcie Orzechowce w m ³
2024	168911,08	173708,00
Ogółem wydobytej wody podziemnej	342619,08	

Ilość wody zużytej na cele technologiczne w SUW Wyszatyce **21 798,73 m³**

Łącznie ilość wody wyprodukowanej i zakupionej przez zakład dla zaspokojenia potrzeb zbiorowego zaopatrzenia i prowadzenia działalności przez zakład wyniosła **572068 m³** (rok 2023 – 524 716 m³)

W 2024 r. zakład również prowadził hurtową sprzedaż wody dla Gminnego Zakładu Usług Wodnych w Orłach w ilości **32 451 m³** r. na kwotę **143943,39 zł netto** oraz gminy Przemysł dla miejscowości Ujkowice w ilości **16 355 m³** na kwotę **67 286,69 zł netto**.

Sprzedaż wody według miejscowości w gminie Żurawica w okresie **I-XII 2024 r.**
kształtowała się następująco:

Tab.4

Miejscowość	Ilość wody w m ³	Wartość netto	Wartość brutto	Ilość obsługiwanych przyłączy wody	Ujęcie Wody
Batycze	6479,20	31012,64	33393,94	93	S.U.W Orzechowce
Bolestraszyce	45849,293	228723,79	246726,81	496	S.U.W. Wyszatyce
Buszkowice	22747,00	113067,52	121998,00	249	PWiK Sp. z o.o. w Przemyśle
Buszkowiczki	24082,40	115080,28	124227,63	234	S.U.W. Wyszatyce
Kosienice	21474,397	104296,74	112550,00	242	GZUW w Orłach
Maćkowice	21511,767	107064,42	115449,68	245	GZUW w Orłach
Orzechowce	25841,32	125753,43	135550,59	285	S.U.W Orzechowce
Wyszatyce	31249,08	153243,37	165223,60	365	S.U.W. Wyszatyce
Żurawica	160520,919	823756,02	888215,22	1288	PWiK Sp. z o.o. w Przemyśle oraz S.U.W Orzechowce
Razem	359755,376	1801998,21	1943335,47	3497	

Eksplotacja SUW i sieci wodociągowych:

Stacje Uzdatniania Wody

SUW Wyszatyce

Zakład eksploatuje 4 studnie głębinowe w Wyszatycach, z których woda po uzdatnieniu fizykochemicznym (filtry zamknięte pośpieszne) i bakteriologicznym zostaje rozprowadzana za pomocą sieci rozdzielczej do odbiorców w Wyszatycach, Bolestraszykach, Buszkowiczki części Żurawicy (ulice: Kwiatowa, Ogrodowa, Wapowskiego, PKP Żurawica Rozrządowa i Osobowa budynek stacyjny).

W 2024 roku zaprzestano eksploatacji studni S 3 w związku z korozją filtra prętowego i niemożnością jego regeneracji

SUW Orzechowce:

Zakład eksploatuje dwie studnie głębinowe które pozwalają zaopatrywać w wodę miejscowości Orzechowce , Batycze i część Żurawicy – Bażantarnia, Żurawica Górna do skrzyżowania drogi krajowej 77 z drogą wojewódzką 881

Z ujęcia w Orzechowcach zakład prowadzi hurtową sprzedaż wody dla gminy Orły - m. Duńkowiczki i dla gminy Przemyśl - m. Ujkowice.

Woda z ujęcia w SUW Orzechowce nie wymaga uzdatniania pod względem fizykochemicznym jest jedynie uzdatniana pod względem mikrobiologicznym.

Sieci Wodociągowe

Sieć Orzechowce

Wiek sieci wodociągowej – ok 40 lat

Informacje eksploatacyjne:

1. Wykonano wymianę rur stalowych Ø 100 biegnących z ujęcia na Barszczałówkę do zbiornika zasilającego Bażantarnię i Żurawicę Górną, oraz hurtowo dostarczanej woda do Gminy Orły – Ø 160 - 2 250 m
Wykonano również wymianę odcinka sieci stalowej w Orzechowcach wraz z przyłączami Ø 90 – 51 m, Ø 63 – 66 m, hydrant nadziemny 10 szt. Hydrant podziemny szt. 1
2. Brak zasuw miękko szczelnych na przyłączach do budynków z wyjątkiem nowo budowanych.
3. Pompownia wody Orzechowce-Barszczałówka– **wykonanie modernizacji i montaż zbiorników na wodę 2x 75m³.**
4. Montaż rejestratora przepływu sieć Ujkowice.

Sieć Żurawica

Wiek sieci **20 – 23** lata typ sieci pierścieniowy wykonana z rur PVC o średnicach od Ø 90 do Ø 280.

Problemy eksploatacyjne:

1. **Nie wystarczająca ilość studni pomiarowych** na sieci, które umożliwiają monitorowanie ciśnienia oraz rozbioru wody w sieci, a tym samym możliwość szybkiego zlokalizowania awarii, co znacznie przyczynia się do zmniejsza strat wody, wysokie ciśnienie na wejściu powodujące degradację odcinków sieci.

2. Brak zasuw miękko szczelnych na przyłączach z wyjątkiem nowych budynków uniemożliwia naprawy przyłączy bez zamykania dostaw wody dla większej ilości mieszkańców.

3. Zamontowane rejestratory przepływu na sieci: stadion Żurawianka w kierunku

ul. Marcina Króla, Żurawica cmentarz w kierunku Rozrządowa, ul. Ojca Św. Jana Pawła II

4. Budowa sieci Ø160 wraz modernizacją istniejącej pompowni wody w Żurawicy przy ul. Pruchnickiej. Budowa dwóch zbiorników wyrównawczych o poj. 75 m³ każdy w celu poprawy zaopatrzenia w wodę części mieszkańców gminy Żurawica obszar „Żurawica-Górna” (od skrzyżowania drogi krajowej 77 z drogą wojewódzką 881 w kierunku miejscowości Orzechowce.

Sieć Wyszatyce, Bolestraszyce

Wiek sieci od **25 do 35 lat**, wykonana z rur azbest, PVC, średnica od 90 do 250 mm, armatura żeliwo tj. łuki, trojaki, nawiertki, przyłącza w większości stalowe z wyjątkiem nowych.

Problemy eksploatacyjne:

- 1. Brak zasuw miękko szczelnych** na przyłączach z wyjątkiem nowych budynków, co skutkuje że nie można dokonać wyczyszczenia indywidualnego przyłącza wody u Odbiorcy.
- 2. Osady żelaza i manganu zalegające w sieci**, spowodowane jakością wody przesyłanej, których osadzanie na przewodach wodociągowych powodowało wtórne zanieczyszczenie wody dostarczanej z S.U.W. Problem został częściowo wyeliminowany po czyszczeniu sieci.
- 3. Niedostateczny stan przyłączy wodociągowych wykonanych w technologii nieakceptowalnej w obecnych warunkach. Należy liczyć się ze znacznym nasileniem awarii przyłączy i niezadowoleniem odbiorców z powodu konieczności ich wymiany na koszt odbiorców.**

Problemy z korozją przyłączy stalowych, skutkuje to dodatkowym wtórnym zanieczyszczeniem wody.

Sieć Maćkowice, Kosienice

Wiek sieci 25-30 lat wykonana z rur PVC o średnicy Ø 90 do 220 zasilana z ujęcia Gminy Orły - Wacławice

Informacje eksploatacyjne:

1. Materiał sieci wykazuje bardzo małą elastyczność co skutkuje częstymi pęknięciami i niekontrolowanym wypływem wody. Należy w trybie pilnym rozważyć konieczność wymiany sieci na rury wykonane z PE charakteryzujące się znacznie większą odpornością na pulsację ciśnienia oraz naciski zewnętrzne.
2. Zakład Usług Wodnych w Orłach przy współpracy z ZWK zainstalował rejestrator przepływu na swoim ujęciu co umożliwia szybkie wykrycie ewentualnych awarii. Do chwili obecnej kilkakrotnie „wychwycono” awarie sieci co znacznie zmniejszyło straty wody.
3. Zakład Wodociągowo-Kanalizacyjny w Żurawicy wykonała studnię wodomierzową oraz zainstalował rejestrator przepływu i ciśnienia wody umożliwiający szybkie wykrywanie awarii na sieci dostarczającej wodę do miejscowości Kosienice.

Zestawienie ilości sieci wodociągowej w miejscowościach: Wyszatyce, Bolestraszyce, Buszkowiczki, Buszkowice, Żurawica, Orzechowce, Batycze, Maćkowice, Kosienice

Stan na dzień 31.12.2024 rok

Miejscowość	J. m.	ø 250 PVC	ø 225 azbesto- cement	ø 225 PVC	ø 160 PVC	ø 125 PE	ø 110 PE	ø 100 PVC	ø 90 PE	ø 80 PVC	ø 63 PE	ø 50 PE	ø 50 PVC	ø 40 PVC	ø 40 PE	ø 32 PVC	ø 25 stal	RAZEM mb.
Wyszatyce	mb	-	683	-	3 505	-	155	1 430	-	7 030	-	-	230	115	-	570	737	14 300
Bolestraszyce (do końca za CPN)	mb	-	-	-	5 518	-	1256,8	3 288	252,0	8 385	545,0	95,0	526	434	-	1 130	471	21 900,8
Buszkowiczki	mb	-	-	-	-	331,26	-	2 792	559,52	2 853	-	-	682	926	-	206	-	8349,79
Buszkowice	mb	2 017	-	-	-	-	-	656	378,5	4 827	-	-	996	906	-	215	-	9 995,5
Żurawica	mb	1 273	-	429	11 190,9	-	438,5	5 057	612	12 648	-	-	4 556	3 076	-	1 696	-	40 976,4
Orzechowce	mb	-	-	-	4363,08	-	-	3 145	485	11 898	412,0	-	328	240	310	409	297	21887,08
Batycze	mb	-	-	-	-	-	-	1 784	588,5	2 872	-	-	-	-	-	-	1 285	6 529,5
Maćkowice	mb	-	-	3 069	1 285	99,8	-	4 838	-	4 278	-	-	738	740	-	182	-	15 229,8
Kosienice	mb	-	-	-	1 101	-	-	382	-	6 706	-	-	1 345	1 099	-	571	-	11 204
RAZEM	mb	3 290	683	3 498	26962,98	99,8	2181,56	23 372	2875,52	61 497	957,0	95,0	9 401	7 536	310	4 979	2 790	150527,86

**Zestawienie rejestratorów przepływu MacR6-W zamontowanych na sieci
wodociągowej eksploatowanej przez zakład.**

Tab. 6

Lp.	Nazwa punktu pomiarowego	Adres
1.	WW-1 Wyszatyce park	Wyszatyce 149
2.	WW-4 Bolestraszyce 6	Bolestraszyce 6
3.	WW-5 Bolestraszyce 262	Bolestraszyce 262 kapliczka
4.	WŻ-1 PWIK Buszkowice	Buszkowice
5.	WŻ-3 komora Stadion	Żurawica ul. Sportowa
6.	WŻ-4 komora stadion	Żurawica ul. Sportowa
7.	WŻ-2 pompownia wody Żurawia	Żurawica ul. Żurawia
8.	WŻ-5 studzienka Oj. Św. Jana	Żurawica ul. Ojca Św. Jana Pawła II
9.	WŻ-6 Żurawica cmentarz	Żurawica
10.	WO-2 SUW Orzechowce Batycze	Orzechowce
11.	WO-4 pompownia Duńkowiczki	Duńkowiczki
12.	GO-1 pompownia Maćkowice nr 1	Maćkowice
13.	WO-5 studzienka Ujkowice	Orzechowce
14.	WO-3 pompownia Duńkowiczki	Duńkowiczki
15.	WO-1 SUW Orzechowce	Orzechowce
16.	GO-2 Studzienka Kosienice	Kosienice

II. Zbiorowe odprowadzanie ścieków

Zakład Wodociągowo - Kanalizacyjny w Żurawicy prowadzi zbiorowe odprowadzanie ścieków w oparciu o:

- Oczyszczalnie ścieków w Wyszatycach** typu: „Hydrowit SI 600” i „ZBW – BOS - ZZ – 200”.

Problemy z gospodarką osadową – obecne zastosowane rozwiązanie to urządzenie typu Draimad przestarzałe technologicznie mało wydajne w stosunku do ilości przyjmowanych ścieków. Konieczna jest modernizacja gospodarki osadów poprzez zastosowanie prasy do osadów wraz z urządzeniami towarzyszącym.

Oczyszczalnia Hydrowit SI 600 przewidziany okres żywotności określony przez producenta to 20 lat. **W związku z powyższym należy pilnie**

przystąpić do działań mających na celu budowę nowej oczyszczalni ścieków, ze względu na możliwość wystąpienia zagrożenia ekologicznego i brakiem możliwości odbioru ścieków z m. Buszkowice, Buszkowiczki, Bolestraszyce, Wyszatyce.

2. Oczyszczalnię ścieków w Orzechowcach.

W 2018 roku oddano do użytku oczyszczalnię ścieków.

Występuje okresowo przekraczanie dopuszczalnych ilości przepływu ścieków spowodowanych nieszczelnością sieci i przesiąkanie wód gruntowych i opadowych.

3. Oczyszczalnię ścieków w Żurawicy typu SBR - główne problemy nękające oczyszczalnię dotyczą zużywającego się osprzętu oczyszczalni, co powoduje konieczności wykonania na bieżąco prac naprawczych urządzeń tj. dekanterów, urządzenia HUBER, agregatu, prasy do osadów.

Sieć kanalizacyjną gminną (grawitacyjna + tłoczna) o długości **154,8 km**, zapewniającą odbiór ścieków od budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania oraz obiektów takich jak placówki opiekuńczo-oświatowe, punkty handlowo-usługowe, zakłady przemysłowe, budynki gminne. Ilość istniejących przyłączy kanalizacyjnych wynosi **3214** z czego w poszczególnych miejscowościach

Zestawienie sieć kanalizacyjna 2024r.

Tab. 7

Lp.	Miejscowość	Ilość przyłączy	Ilość przepompowni	Długość sieci
1.	Żurawica	1245	14	
2.	Wyszatyce	328	3	
3.	Orzechowce	269	4	
4.	Bolestraszyce	482	10	
5.	Buszkowice	253	4	Grawitacyjna 8326 m Tłoczna 2445
6.	Buszkowiczki	228	3	Grawitacyjna 7123 Tłoczna 1696 m
7.	Batycze	76	1	
8.	Kosienice	199	7	Grawitacyjna 7613 m Tłoczna 2308 m
9.	Maćkowice	134	8	Grawitacyjna 5297 m Tłoczna 822 m
10.	Razem	3214	54	154,8 km
11.	<i>Rok 2023</i>	<i>3133</i>	<i>49</i>	<i>146,6 km</i>

Charakterystyka oczyszczalni ścieków

Tab.8

Lp.	Oczyszczalnia-lokalizacja	Typ	Przepływ Q [m ³ /dobę] wg. pozwolenia wodnoprawnego	Ilość roczna ścieków dopływających do oczyszczalni [m ³ /rok]	Ilość roczna ścieków bez wód opadowych i infiltracyjnych [m ³ /rok]	% obciążenie oczyszczalni ściekami komunalnymi	Ilość obsługiwanych przyłączy kanalizacyjnych
1	Żurawica	SBR	981	258049	167102,35	64,7%	1289
2	Wyszatyce	Hydrovit SI 600	800	238174	121228,44	50,90%	1230
		ZBW-BOS-ZZ-200					
3	Orzechowce	COMA-TEC CT 17/225-2/p	450	147198	50478,91	34,3%	614

Charakterystyka sieci i problemy eksploatacyjne:

A. Sieć Wyszatyce, Bolestraszyce:

Wiek 25 lat, wykonana z rur PVC średnica $\varnothing$ od 160 do 400. Studzienki i przepompownie betonowe i stalowe, liczba przepompowni 16. Problemy eksploatacyjne:

- nieszczelność sieci i studzienek co powoduje przedostawanie się wody gruntowej i opadowej do kanalizacji,
- korozja osprzętu przepompowni wykonanego z rur stalowych i żeliwnych.

B. Sieć Orzechowce:

Wiek 25 lat studzienki kanalizacyjne betonowe, sieć wykonana z rur PVC $\varnothing$ od 160 do 300 liczba przepompowni 3. Problemy eksploatacyjne to w okresach zmożonych opadów lub roztopów następują okresowe dobowe przekroczenia ilości ścieków przyjmowanych przez oczyszczalnię określone w pozwoleniu wodnoprawnym na 450m³/doba. **W latach ubiegłych wykonano uszczelnienie sieci kanalizacyjnej $\varnothing$ 300 o długości 1020 mb. co znacznie poprawiło sytuację.**

C. Sieć Żurawica:

Wiek 7- 25 lat. Budowana od roku 1992 ostatnie odcinki w 2009 rok. Średnice $\varnothing$ od 160 do 400, liczba przepompowni 10, studzienki betonowe i PVC.

D. Sieć Buszkowiczki i Buszkowice:

Wybudowana i oddana do użytku sieć w 2010 roku. Całość wykonana z PVC, PE. Ilość przepompowni 7. W Buszkowiczach problemy eksploatacyjne na przepompowni nr 20 z powodu płytkiego zbiornika co powoduje zalewanie ciągu.

W roku 2024 roku odebrano od klientów następujące ilości ścieków:

Tab.9

Miejscowość	Ilość ścieków w m ³	Koszt netto	Koszt brutto
Batycze	6101,20	32946,03	35499,02
Bolestraszyce	47793,575	263546,24	284386,04
Buszkowice	24374,00	133892,51	144516,44
Buszkowiczki	25198,972	136979,45	147887,23
Kosienice	17731,26	97379,93	105113,35
Maćkowice	10214,69	56452,39	60827,61
Orzechowce	23828,93	129350,89	139476,30
Ujkowice	247,00	1286,84	1389,81
Wyszatyce	29125,30	158761,41	171229,44
Żurawica	174810,044	976704,78	1053625,06
Razem	359424,971	1987300,47	2143950,30

W 2024 r. na stacji zlewczej ścieków dowożonych znajdującej się na Oczyszczalni ścieków w Żurawicy odebrano **2347,56 m³ ścieków** na łączną kwotę **13557,77 zł netto**.

BILANS SCIEKÓW:

W trakcie zatwierdzanie wniosku taryfowego zakład na polecenie Regulatora Wody Polskie obliczył bilans ścieków z którego wynika, że 39% ścieków jest nie opomiarowanych (wody opadowe, gruntowe)

III. Prace wykonane przez Zakład ze środków własnych i Gminy w 2024 r. Usługi na rzecz Gminy

Tab.10

Lokalizacja	Zakres	Koszt netto	Uwagi
Wyszatyce	Modernizacja studni głębinowych S-2, S-4, S-5	S-2 = 40 890,23 zł S-4 = 46 944,32 zł S-5 = 41 619,91 zł	Dotacja celowa
Wyszatyce SUW	Zakup sprężarki	18 560,54 zł	Środki własne

IV. Awarie urządzeń i sieci

W omawianym okresie działalności zakładu nie ominęły również awarie, które są bolączką mocno wyeksploatowanej infrastruktury. Awarie zostały usunięte siłami własnymi zakładu, a teren w przypadku prowadzenia prac ziemnych przywrócony został do stanu przed awarią.

Tabela przedstawia zestawienie awarii wodociągowych i kanalizacyjnych usuniętych przez zakład w ciągu 2024 roku.

Tab.11

Awarie	Żurawica	Wyszatyce	Orzechowce	Bolestraszyce	Maćkowie	Buszkowice	Buszkowiczki	Kosienice	Batycze	Razem
Wymiana wodomierzy oraz montaż nowych	69	29	10	106	19	14	17	8	4	276
Awarie na przyłączach wody	5	11	1	3	1	-	-	-	-	21
Awarie na wodociągu od ø40 do ø100	2	13	3	4	1	1	1	3	-	28
Awarie na wodociągu ø150 do ø250	2	2	1	1	1	-	-	1	-	8
Awarie hydroforni i pompowni wody	1	-	3	-	15	-	-	-	-	19
Awarie na sieci kanalizacyjnej udrażnianie	35	17	8	22	-	11	5	4	2	104
Awarie przepompowni ścieków i oczyszczalni ścieków	28	19	9	17	3	11	9	4	6	106
Naprawa pomp ściekowych	5	1	2	4	-	1	2	1	3	19
Wymiana hydrantów	1	3	1	1	2	2	1	1	-	12

Reklamacje i wnioski od klientów zakładu

W roku 2024 wpłynęło bezpośrednio do siedziby zakładu 9 reklamacji.

Trzy reklamacje dotyczyły naliczenia opłat za odprowadzane ścieki spowodowane awariami instalacji wewnętrznej położonej za wodomierzem głównym i wyciekami wody, które nie trafiły bezpośrednio do sieci kanalizacyjnej. Rozpatrzono je pozytywnie i wykonano odpowiednie korekty faktur VAT. Dwie reklamacje dotyczyły naliczonego ryczału za odprowadzone ścieki za okres w, którym Odbiorcy usług przybywał w szpitalu. Po przedstawieniu przez Odbiorcę kart wypisu ze szpitala, Zakład Wodociągowo-Kanalizacyjny w Żurawicy rozpatrzył reklamację pozytywnie. W związku z napełnianiem basenów ogrodowych dwóch Odbiorców usług złożyło reklamację naliczonych ilości odprowadzonych ścieków za wodę, która nie trafiła bezpośrednio do sieci kanalizacyjnej. Reklamacje zostały rozpatrzone pozytywnie na korzyść Odbiorców. Kolejna reklamacja dotyczyła naliczonych ilości ścieków ustalonych na podstawie wskazań wodomierza zainstalowanego w budynku, który był w trakcie remontu. Po wizji lokalnej na miejscu stwierdzono, że instalacja wewnętrzna kanalizacyjna nie jest bezpośrednio podłączona do przyłącza kanalizacyjnego, ponadto budynek nie był wyposażony w przybory sanitarne. W związku z powyższym reklamację rozpatrzono pozytywnie. Ostatnia reklamacja dotyczyła Klienta, któremu w listopadzie 2024 roku zostały naliczone ścieki za okres od 27.02.2017 r. do 28.10.2024 r. w związku z niezgłoszeniem przez niego zamieszkania w nowym domu i korzystania z sieci

VI. Koszty i przychody z podstawowej działalności zakładu – 2024 rok

1. ROZBICIE JEDNOSTKOWE KOSZTÓW ZWK W ŻURAWICY W POSZCZEGÓLNYCH GRUPACH ZA ROK OBRACHUNKOWY od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.

Tab. 12

	Woda	Ścieki	Usługi komunalne
1. Wynagrodzenia z narzutami	1 020 239,56	1 020 242,74	
2. Świadczenia na rzecz pracowników	44 034,76	42 887,81	
A. ZFŚS	26 506,63	26 506,64	
B. Odzież BHP	6 883,18	6883,20	
C. Środki czystości	1752,15	1752,17	
D. Inne	8 892,80	7 745,80	
3. Materiały i wyposażenie	130 288,94	90 435,84	
A. Materiały biurowe, znaczki, środki czystości, awarie, inne	24 849,04	19 322,91	
B. Wodomierze, plomby	25 338,54	6 672,21	
C. Wyposażenie, drobny sprzęt	4 192,28	4 218,24	
D. Paliwo	26 340,17	31258,80	
E. Pozostałe	49 568,91	28 963,68	
4. Energia	1 679 615,48	658 955,18	
A. Elektryczna	193 285,09	648 015,92	
B. Gaz	10 938,57	10 939,26	
C. Woda	1 475 391,82	0,00	
5. Usługi remontowe	24 974,34	73101,09	
A. Remonty przepompowni	0,00	0,00	
B. Naprawy różne - pomp, dmuchaw, samochodów	24 974,34	73101,09	
6. Usługi pozostałe	119 573,59	219 639,68	
A. Nadzór nad programem „Etobres”	9 242,74	9 242,74	
B. Opłaty pocztowe, bankowe, kurierskie	21853,79	23389,66	
C. Transportowe	1 928,66	1 717,74	
D. Opłaty telekomunikacyjne	10 496,18	4 752,5	
E. Ekspertyzy, opinie, analizy	9 701,26	18 452,35	
F. Pozostałe	66 350, 96	162 084,69	
7. Podatki i opłaty	48 983,50	24 492,5	
A. Opłata za korzystanie ze śródo.	48 475,00	24 484,00	
8. Pozostałe koszty	8237,26	8237,28	
A. Podróże służbowe	3902,55	3902,55	
B. Różne opłaty i składki	4 334,71	4334,73	
9. Odpisy amortyzacyjne			
Razem	3 108 764,85	2 231 163,41	

2. Przychody Zakładu Wodociągowo-Kanalizacyjnego w Żurawicy od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.

Tab.13

	Woda	Ścieki	Pozostała działalność (prace na rzecz Gminy)
1. Sprzedaż netto zł	2 026 205,72	2 000 858,24	
2. Opłata abonamentowa netto	321 470,89	294 156,77	
3. Pozostałe wpływy	25 356,97	3 224,70	8 150,00
4. Dopłata do taryf zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków	463 220,00	0,00	0,00
Suma	2 836 253,58	2 298 239,71	8 150,00

Strata z podstawowej działalności zakładu na dzień 31.12.2023r. – 192 061,53 zł.

VII. Zatrudnienie:

Zatrudnienie

Stan zatrudnienia w zakładzie – umowa o pracę na koniec 2024 roku wynosił **21** osoby w tym, jedna osoba przebywała na urlopie bezpłatnym.

Struktura zatrudnienia:

Kierownik zakładu	- 1 etat
Księgowość	- 3 etaty
Dział technologiczny	- 4 etaty
Dział obsługi i eksploatacji	- 10 etatów
Inkasenci	- 2 etaty
Pracownik gospodarczy	- 1 etat

VIII. Informacje dot. odbiorców usług:

W roku 2024 podpisano umowy na dostawę wody i odprowadzanie ścieków z odbiorcami usług, którzy w sumie wykonali indywidualnie 35 nowych przyłączy wodociągowych i 81 nowych przyłączy kanalizacyjnych, uzgodniono 43 dokumentacji projektów przyłączy, wydano 166 warunków technicznych podłączenia do sieci wodociągowo-kanalizacyjnej, oraz 15 zapewnień świadczenia usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

IX. Struktura cen wody i ścieków w 2024 roku.

Struktura cen wody i ścieków oraz stawek opłat abonamentowych w 2024 roku.

WODA

Sprzedaż detaliczna 1m³:

W okresie od 01.01.2024 r. do 30.08.2024 r.

Grupa I - 4,33 zł netto – 4,68 zł brutto (z uwzględnieniem dopłaty z budżetu Gminy Żurawica wysokości 1,60 zł do 1m³, cena wg. taryfy 5,93 zł netto),

Grupa II - 6,20 zł netto - 6,70 zł brutto.

W okresie od 31.08.2024 r. do 31.12.2024 r.

Grupa I - 6,22 zł netto – 6,72 zł brutto (z uwzględnieniem dopłaty z budżetu Gminy Żurawica wysokości 1,60 zł do 1m³, cena wg. taryfy 7,82 zł),

Grupa II - 6,22 zł netto - 6,72 zł brutto (z uwzględnieniem dopłaty z budżetu Gminy

Żurawica wysokości 1,60 zł do 1m³, cena wg. taryfy 7,82 zł),

Grupa III – 6,21 zł netto - 6,71 zł brutto (z uwzględnieniem dopłaty z budżetu Gminy

Żurawica wysokości 1,60 zł do 1m³, cena wg. taryfy 7,81 zł),

Grupa IV – 7,82 zł netto – 8,45 zł brutto

Grupa V – 7,81 zł netto – 8,43 zł brutto

Grupa VI – 7,81 zł netto – 8,43 zł brutto

ŚCIEKI

Cena 1m³ odprowadzanych ścieków:

W okresie od 01.01.2024 r. do 30.08.2024 r.

Grupa I - 4,98 zł netto – 5,38 zł brutto

Grupa II – 5,24 zł netto - 5,66 zł brutto

W okresie od 31.08.2024 r. do 31.12.2024 r.

Grupa I - 6,92 zł netto – 7,47 zł brutto

Grupa II – 6,92 zł netto – 7,47 zł brutto

Grupa III – 6,92 zł netto – 7,47 zł brutto

Grupa IV – 6,92 zł netto – 7,47 zł brutto

Grupa V – 6,99 zł netto – 7,55 zł brutto

Grupa VI – 6,92 zł netto – 7,47 zł brutto

Stawki opłat abonamentowych w okresie od 01.01.2024 r. do 31.03.2024 r dla dostarczania wody

Taryfowa grupa Odbiorców usług	Rodzaj cen i stawek opłat	Wielkość cen i stawek opłat (zł/m-c)
Grupa I	Stawka opłaty abonamentowej	6,25
Grupa II	Stawka opłaty abonamentowej	11,70

**Stawki opłat abonamentowych w okresie od 01.04.2024 r. do 30.08.2024 r. dla
dostarczania wody**

Taryfowa grupa Odbiorców usług	Rodzaj cen i stawek opłat	Wielkość cen i stawek opłat (zł/m-c)
Grupa I	Stawka opłaty abonamentowej	6,25
Grupa II	Stawka opłaty abonamentowej	11,70

**Stawki opłat abonamentowych w okresie od 31.08.2024 r. do 31.12.2024 r dla
odprowadzania wody**

Taryfowa grupa Odbiorców usług	Rodzaj cen i stawek opłat	Wielkość cen i stawek opłat (zł/m-c)
Grupa I	Stawka opłaty abonamentowej	9,96
Grupa II	Stawka opłaty abonamentowej	3,33
Grupa III	Stawka opłaty abonamentowej	7,60
Grupa IV	Stawka opłaty abonamentowej	9,96
Grupa V	Stawka opłaty abonamentowej	3,33
Grupa VI	Stawka opłaty abonamentowej	9,96

**Stawki opłat abonamentowych w okresie od 01.01.2024 r. do 30.08.2024 r dla
odprowadzania ścieków**

Taryfowa grupa Odbiorców usług	Rodzaj cen i stawek opłat	Wielkość cen i stawek opłat (zł/m-c)
Grupa I	Stawka opłaty abonamentowej	6,50
Grupa II	Stawka opłaty abonamentowej	15,90

**Stawki opłaty abonamentowej w okresie od 31.08.2024 r. do 31.12.2024r.
dla odprowadzania ścieków**

	Rodzaj cen i stawek opłat	Wielkość cen i stawek opłat (zł/m-c)
Grupa I	Stawka opłaty abonamentowej	9,50
Grupa II	Stawka opłaty abonamentowej	3,33
Grupa III	Stawka opłaty abonamentowej	7,14
Grupa IV	Stawka opłaty abonamentowej	9,50
Grupa V	Stawka opłaty abonamentowej	3,33
Grupa VI	Stawka opłaty abonamentowej	7,14

**IX. Struktura zadłużenia odbiorców usług Zakładu na dzień 31.12.2024
windykacja należności**

W 2024 roku wysłano 645 -wezwań do zapłaty, 56 - wezwań przedsądowych, zawiadomienia o odcięciu 42.

X. Zadania konieczne do wykonania w najbliższym okresie:

I. Woda:

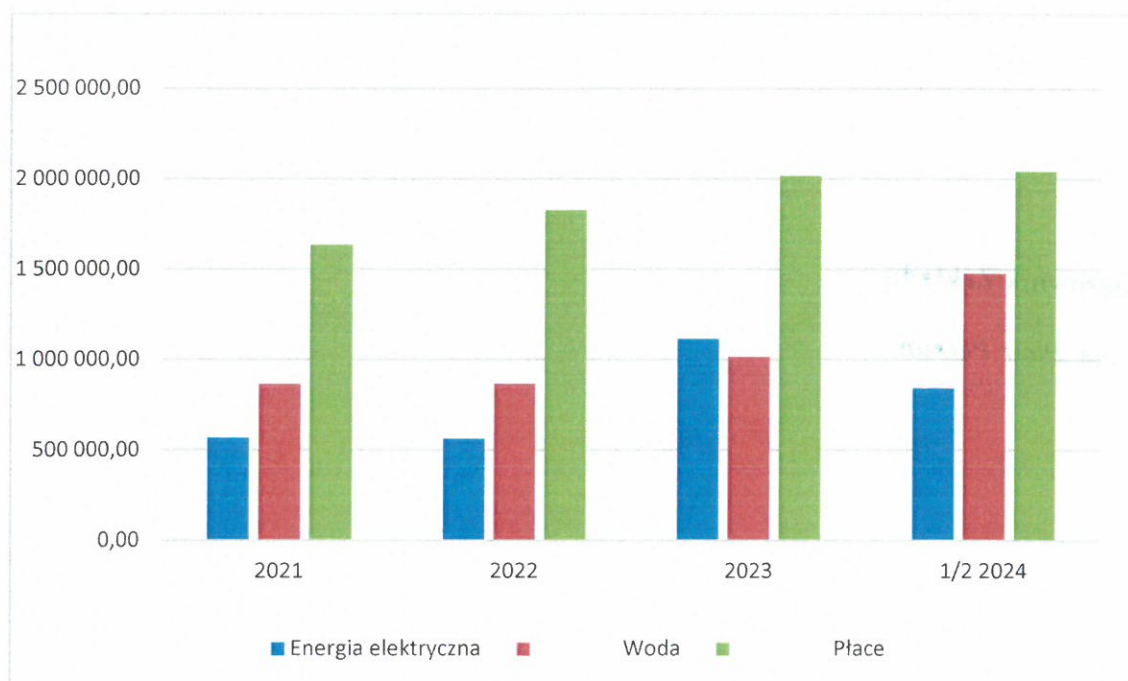
1. Renowacja studni S1 i S2 Orzechowce koszt - ok. 90 000 zł.

II. Ścieki:

1. Budowa oczyszczalni ścieków Wyszatyce koszt - ok. 29 000 000 zł
2. Uszczelnienie sieci kanalizacyjnej Wyszatyce – Bolestraszyce 2400 m
36 studzienek kanalizacyjnych koszt - ok. 2 200 000 zł

XI Zestawienie głównych kosztów działalności lata 2021 – 2024

LATA	ENERGIA ELEKTRYCZNA	WODA	PŁACE Z NARZUTAMI
2021	565 675,13	864 667,80	1 635 644,80
2022	561 317,78	865 319,85	1 826 331,29
2023	114 274,96	1 014 275,12	2 016 560,67
2024	841 301,01	1 475 391,82	2 040 482,30



XII.

Dotyczy: stanu technicznego oczyszczalni Wyszatyce i sieci kanalizacyjnej na odcinku Bolestraszyce – Wyszatyce

Szczegółowa ocena techniczna oczyszczalni, którą przeprowadził zakład m.in. w związku z kontrolą Wód Polskich w miesiącu czerwcu br. roku wykazała korozję ścian zbiornika osadu surowego. Korozja powoduje wypadanie dziur na wylot w ścianie komory co doprowadzi w niedługim czasie do całkowitego zniszczenia zbiornika osadu surowego, co uniemożliwi pracę oczyszczalni.

Biorąc pod uwagę powyższe, oraz ponad 25 letni okres użytkowania oczyszczalni, który przekroczył o 5 lat okres określony przez producenta sprawa jest bardzo poważna i pilna. Dalsze czekanie doprowadzi do całkowitego zaprzestania pracy oczyszczalni i uniemożliwi zbiorowy odbiór ścieków.

Działanie w zakresie budowy nowej oczyszczalni należy rozpocząć niezwłocznie ze względu na zaistniałą sytuację, która jest znana od kilku lat o czym zakład informował wielokrotnie, a odwlekana w czasie tylko pogarsza zaistniałą sytuację.

Co do wielokrotnie poruszanej przez zakład kwestii uszczelnienia sieci kanalizacyjnej na odcinku Wyszatyce – stadion - Bolestraszyce przepompownia nr 3 i wnioski do budżetu składane od kilku lat, temat pozostaje głuchy i bez rozpatrzenia.

Od kilku lat Wody Polskie zamierzają opomiarować oczyszczalnie nie posiadające stałego monitoringu przepływu ścieków tak jak Wyszatyce, własnym urządzeniem pomiarowym. Zainstalowanie takiego na w/w obiekcie będzie skutkowało zawieszeniem pozwolenia wodnoprawnego i naliczaniem kary 500% obecnych opłat za użytkowanie co daje kwotę ok 100 tys. rocznie.

Mając na uwadze powyższe uszczelnienie sieci jest konieczne i niezbędne zarówno przy eksploatacji tej oczyszczalni lub nowej.

Opracował:


Kierownik Zakładu
inż. Piotr Perkan