

**Informacja o stanie mienia komunalnego
Gminy Żurawica na dzień 31.12.2025 r.
zawierające:**

1. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw **707, 4199 ha**
Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych ,oddane w wieczyste użytkowanie – **3,3761 ha**.
Grunty i budynki są własnością gminy na podstawie
- decyzje i inne dokumenty **38,1910 ha**
- ksiąg wieczystych **669,2289 ha**
2. Ogólna powierzchnia gruntów mienia komunalnego **707,4199 ha** na dzień 31.12.2025r..
wartość w **29 955 321,63 zł** .

Lp.	Miejscowość	Stan na 31.12.2025r. powierz. w ha	Przychód Kupno otrzymanie	Rozchód Sprzedaż przekazanie	Zmiana powierzchni		Stan na 31.12.2025r. powierz. w ha
					Zmniejszenie	zwiększenie	
1	Batycze	18,9203					18,9203
2	Bolestraszyce	124,6161		1,396	8,1159	8,6169	124,4763
3	Buszkowice	46,3216		0,0873	0,0873	0,0873	46,0016
4	Buszkowiczki	25,1839		0,2993		0,1172	25,1839
5	Duńkowiczki	0,13					0,13
6	Kosienice	65,9957		0,0765			65,7457
7	Maćkowice	80,1224		0,16	0,5300	0,5264	79,9024
8	Orzechowce	33,8961				0,0746	33,8461
9	Wyszatyce	244,2790		0,2763			244,1951
10	Żurawica	68,9490				0,0980	69,0185
	Razem	708,4141					707,4199

Budynki i budowle będące własnością gminy w poszczególnych miejscowościach:

Lp.	Nazwa miejscowości	Nr działki	Nazwa obiektu	Stan na 01.01.2025 r.	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2025r.
1	Batycze	250	Remiza OSP Batycze	638 826,76 zł	217 045,72 zł	brak	855 872,48 zł
2	Maćkowice	488/2	Remiza OSP Maćkowice ogrodzenie, zbiornik p.poż.	245 839,84 zł	43 388,96 zł	brak	289 228,80 zł
3	Maćkowice	1194	Agronomówka	100 903,01 zł	brak	brak	100 903,01 zł
4	Maćkowice	1191/4	Dom Ludowy w Maćkowicach budynek gospodarczy ogrodzenie	95 542,81 zł	brak	brak	95 542,81 zł
5	Maćkowice	490	Cerkiew Maćkowice	2 500,00 zł	brak	brak	2 500,00 zł
6	Orzechowce	17/4	Budynek Domu Ludowego w Orzechowcach z ogrodzeniem	618 775,14 zł	45 726,32 zł	brak	664 501,46 zł

7	Orzechowce	5/2,5/3	Budynek OSP	788 551,75 zł	brak	brak	788 551,75 zł
8	Wyszatyce	1088	Dom Ludowy	1 154 694,86 zł	23 124,00 zł	brak	1 177 818,86 zł
9	Wyszatyce	1064	Kaplica cmentarna	327 236,80 zł	brak	brak	327 236,80 zł
10	Wyszatyce	1066	Domek Przewoźnika Promowego	1214,50 zł	brak	brak	1214,50 zł
11	Bolestraszyce	959	Dom Ludowy Bolestraszyce	58 069,53 zł	brak	58 069,53 zł	0,00 zł
12	Bolestraszyce	858/1	Remiza OSP Bolestraszyce	836 463,32	100 716,63 zł	brak	937 179,95 zł
13	Bolestraszyce	939/2	Szkoła Podstawowa Mała w Bolestraszycach	152 285,02 zł	brak	brak	152 285,02 zł
14	Bolestraszyce	942/18	Budynek Klubu Sportowego	24 296,57 zł	brak	brak	24 296,57 zł
15	Bolestraszyce	760/37	Budynek gospodarczy na stadionie	8 778,24 zł	brak	brak	8 778,24 zł
17	Bolestraszyce		Miejsce Obsługi Rowerzystów	45 434,81 zł	brak	brak	45 434,81 zł
18	Buszkowice	5097/1	Budynek OSP	222 400,53 zł	brak	brak	222 400,53 zł
19	Buszkowice	104/1, 5097/2	Budynek wolnostojący parterowy	71 823,00 zł	brak	brak	71 823,00 zł
20	Buszkowiczki	234/4	Dom Ludowy w Buszkowiczkach	292 469,85 zł	14 514,00 zł	brak	306 983,85 zł
21	Kosienice	436	Dom Ludowy w Kosienicach	184 506,44 zł	brak	brak	184 506,44 zł
22	Kosienice	797	Budynek podworskie	23 000,00 zł	brak	brak	23 000,00 zł
23	Kosienice	795	Zabudowania podworskie	50 000,00 zł	brak	brak	50 000,00 zł
24	Kosienice	1038	Budynek Wiejski w Kosienicach	42 701,25 zł	brak	brak	42 701,25 zł
25	Żurawica	151/2	Urząd Gminy Żurawica	1 609 984,98 zł	56 065,19 zł	brak	1 666 050,17 zł
26	Żurawica	466/4	Budynek Ośrodka Zdrowia w Żurawicy –część	153 000,00 zł	17 400,00 zł	brak	170 400,00 zł
27	Żurawica	174/5	Dom Ludowy w Żurawicy	342 956,96 zł	brak	brak	342 956,96 zł
28	Żurawica	466/4	Garaż	4 394,00 zł	brak	brak	4 394,00 zł
30	Żurawica	1682/4	Kaplica cmentarna Żurawica Dolna	621 923,18 zł	brak	brak	621 923,18 zł
31	Żurawica	1179/10	Kaplica cmentarna Żurawica Górna	282 130,93 zł	brak	brak	282 130,93 zł
32	Żurawica	1682/4	Dworek Górna Żurawica	21 924,33 zł	brak	brak	21 924,33 zł
33	Żurawica	165/12	Remiza OSP Żurawica	626 523,76 zł	11 601,23	brak	638 124,99 zł
	Razem			9 649 152,17	529 582,05	58 069,53	10 120 664,69 zł

Obiekty inżynierii lądowej i wodnej :

- oświetlenia	6 200 046,88 zł
- drogi, parkingi ,chodniki	61 676 425,63 zł
- oczyszczalnie, kanalizacje	49 947 871,76 zł
- pobór i uzdatnianie wody	11 132 094,19 zł
- ogrodzenia	435 570,88 zł
- obiekty sportowe	10 362 698,08 zł
- przystanki	175 960,82 zł
- place zabaw+ siłownie	1 002 697,72 zł
- punkt zbiórki odpadów	34 674,93 zł
- pomniki, krzyże,	36 016,81 zł
- forty	455 172,21 zł
- obiekty rekreacyjne	372 816,65 zł
-zbiorniki małej retencji	384 008,50 zł
Razem:	142 216 055,06 zł

3. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania .

a) dochody z wieczystego użytkowania	4 467,80 zł
b) dochody ze sprzedaży działek	166 639,02 zł
c) dochody z czynszów dzierżawy gruntów mienia komunalnego	104 376,17 zł
d) dochody z czynszów dzierżawy lokali użytkowych i mieszkań	97 913,00 zł
e) dochody z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	4 488,95 zł

Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych w tym w szczególności ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz w posiadaniu nie występują.

Wójt Gminy Żurawica

Tomasz Szeleszczuk